



TRIBUNALE DI TERNI

Il Giudice dell'Esecuzione

Al fine di agevolare l'evasione delle istanze depositate in PCT si invitano i delegati, i consulenti ed i difensori delle parti, a inserire come atto principale quello oggetto di attenzione da parte del giudice (l'istanza stessa, il decreto di trasferimento, il foglio di liquidazione dei compensi, etc...).

Si fa presente che nel caso l'istanza si componga di un solo documento, ove di documento informatico nativo digitale, non occorre alcuna nota di deposito.

Nel caso in cui siano depositati una pluralità di documenti unitamente all'istanza sottoposta al GE come atto principale, la nota di deposito potrà essere inserita come primo degli allegati.

Ove possibile, si invitano altresì i custodi ed i delegati a formulare le istanze formulando una domanda al GE in modo tale che, ove venga condiviso il contenuto dell'istanza, l'evasione della stessa sia più agevole mediante apposizione del "visto".

In considerazione del numero di istanze di correzione di errori materiali registrate nei decreti di trasferimento, non solo in relazione a meri errori di battitura, ma anche nell'indicazione di quote, dei dati catastali e di altri elementi essenziali dell'atto, si invitano i delegati a porre la massima attenzione nella compilazione delle bozze, controllando tutta la documentazione allegata al decreto nonché l'atto di pignoramento, ed in particolare la consistenza delle quote oggetto di trasferimento e la loro intestazione a favore e contro.

Si informano i delegati che la presenza di errori nei decreti di trasferimento è oggetto di valutazione sia ai fini del compenso liquidabile sia ai fini del conferimento degli incarichi.

Cordiali saluti e buona ripresa lavorativa.

Terni, 9.9.2018.

Il Giudice dell'Esecuzione

dott.ssa Ilaria Palmeri

Schema per l'indicazione delle quote nei pignoramenti e nei decreti di trasferimento immobili nelle situazioni di comunione legale dei beni tra coniugi .

Tizio e Mevia Coniugi in comunione dei beni

Caso 1

A. Tizio e Mevia ENTRAMBI ACQUIRENTI

✓ entrambi debitori

QUADRO C Soggetti contro :

Tizio ½ in comunione e Mevia ½ in Comunione

B. Tizio e Mevia ENTRAMBI ACQUIRENTI

✓ Solo Tizio debitore

QUADRO C Soggetti contro :

Tizio 1/1 in comunione

- ❖ Nel quadro D a parti libere sarà indicata Mevia come coniuge in comunione e notifica ad entrambi dell'atto di pignoramento.
- ❖ Anche nel Decreto di trasferimento sarà indicato nel quadro D a parti libere il coniuge non debitore in comunione

CASO 2

C. Tizio SOLO ACQUIRENTE

- ✓ Solo Tizio debitore

QUADRO C Soggetti contro :

Tizio 1/1 in comunione

- ❖ Nel quadro D a parti libere sarà indicata Mevia come coniuge in comunione e notifica ad entrambi dell'atto di pignoramento
- ❖ Anche nel Decreto di trasferimento sarà indicato nel quadro D a parti libere il coniuge non debitore in comunione

D. Tizio SOLO ACQUIRENTE

- ✓ Solo Mevia debitore

QUADRO C Soggetti contro :

Mevia 1/1 in comunione

- ❖ Nel quadro D a parti libere sarà indicato Tizio come coniuge acquirente e in comunione con notifica ad entrambi dell'atto di pignoramento
- ❖ Anche nel Decreto di trasferimento sarà indicato nel quadro D a parti libere il coniuge non debitore in comunione

E. Tizio SOLO ACQUIRENTE

- ✓ Tizio e Mevia entrambi debitori

Quadro C soggetti contro :

Tizio ½ in comunione e Mevia ½ in Comunione

- ❖ Anche il decreto di trasferimento dovrà essere fatto indicando Tizio ½ in comunione e Mevia ½ in comunione